2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

序号	公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	备注
1	贵州乌蒙大草原旅游开发投资有限公司	故艾蒙岔路口1号商铺	31.43	31000元/个	一年一租	商铺位于乌蒙大草原景区内
		故艾蒙岔路口5号商铺	31.43			
		故艾蒙岔路口6号商铺	31.43			
		故艾蒙岔路口8号商铺	31.43			
		故艾蒙岔路口9号商铺	31.43			
		故艾蒙岔路口11号商铺	31.43			
		故艾蒙岔路口12号商铺	31.43			
		百草坪1号商铺	32.57	20000元/个	一年一租	
		百草坪3号商铺	32.57			
		百草坪4号商铺	32.57			
		百草坪5号商铺	32.57			
		百草坪6号商铺	32.57			
		百草坪7号商铺	32.57			
		百草坪8号商铺	32.57			
		百草坪9号商铺	32.57			
		百草坪11号商铺	32.57			
		百草坪12号商铺	32.57			
		百草坪13号商铺	32.57			
		百草坪14号商铺	32.57			
		百草坪15号商铺	32.57			
		百草坪16号商铺	32.57			
		百草坪17号商铺	32.57			
		小海子商铺	42.15	42000元/栋	一年一租	
2	贵州盘州市妥乐古银杏旅游投资开发有限责任公司	东盟街9号商铺	140.41	8000元/个	自装修，三年一租	商铺位于妥乐景区内
		东盟街11号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街21号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街34号商铺	146.26	8500元/个	自装修，三年一租	
		东盟街35号商铺	215.33	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街37号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街38号商铺	215.13	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街39号商铺	140.41	8000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街40号商铺	215.13	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街41号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街42号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租	
		东盟街43号商铺	215.33	10000元/个	自装修，三年一租	
		小桥流水商铺	32.66	7000元/个	一年一租	
		下马桥商铺	32.66	6500元/个	一年一租	
		妥乐小学商铺	28.98	6000元/个	一年一租	

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

序号	公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	备注
3	盘州市盘古农旅综合开发有限公司	三变街一栋1楼（二层）	168.75（含4个门面）	14013元/个	一年一租	商铺位于娘娘山景区内
		三变街二栋1楼（二层）	168.75（含4个门面）	14013元/个	一年一租	
		三变街三栋1楼（三层）	168.87（含4个门	14023元/个	一年一租	
		三变街四栋1楼（三层）	168.87（含4个门面）	14023元/个	一年一租	
		三变街五栋（二层）	247.83	31661元/栋	一年一租	
		三变街六栋（三层）	488.28	58814元/栋	一年一租	
		三变街十一栋（二层）	241.13	30805元/栋	一年一租	
		三变街十二栋（一层）	30.13	10008元/栋	一年一租	
		三变街十五栋1楼（三层）	86.84（含2个门面）	14422元/个	一年一租	
		三变街二十三栋（一层）	68.09	22617元/栋	一年一租	
		三变街二十四栋（二层）	247.83	31661元/栋	一年一租	
		天鹅湖1号商铺	83.43	9897元/栋	一年一租	
		天鹅湖2号商铺	186.27（含6个门前）	3683元/个	一年一租	
4	贵州思源农旅综合开发有限公司	木屋卖场4号商铺	24	8000元/个	一年一租	商铺位于沙淤景区内
		木屋卖场9号商铺	12	6000元/个	一年一租	
		木屋卖场10号商铺	12	6000元/个	一年一租	

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

序号	公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	备注
5	贵州盘州虎跳峡旅游开发有限公司	1号码头1号商铺	42.67	4360.874元/个	一年一租	商铺位于虎跳峡景区内
		1号码头2号商铺	15.6	1594.32元/个	一年一租	
		1号码头3号商铺	15.6			
		1号码头4号商铺	15.6			
		1号码头钓鱼平台商铺	49.82	5091.6元/个	一年一租	
		2号码头钓鱼平台商铺	49.82	4909.76元/个	一年一租	
		3号码头商铺	31.94	3147.69元/个	一年一租	
		小广场商铺	61.91	6101.23元/栋	一年一租	
6	贵州金彩盘州旅游电子商务有限公司	负一楼1号商铺	29.07	7674.48元/个	三年一租	商铺位于金彩盘州酒店全域旅游集散中心内
		负一楼2号商铺	25.65	6771.6元/个		
		负一楼3号商铺	25.65	6771.6元/个		
		负一楼4号商铺	29.07	7674.48元/个		
		负一楼5号商铺	22.23	5868.72元/个		
		负一楼6号商铺	48.22	12730.08元/个		
		负一楼7号商铺	44.27	11687.28元/个		
		负一楼8号商铺	33.06	8727.84元/个		
		一楼1号商铺	81.76	25509.12元/个		
		一楼2号商铺	106.2	33134.4元/个		
		一楼3号商铺	106.2	33134.4元/个		
		一楼4号商铺	108.56	33870.72元/个		
		一楼5号商铺	69.72	21752.64元/个		
		一楼6号商铺	47.2	14726.4元/个		
		一楼7号商铺	59	18408元/个		
		二楼1号商铺	94.97	23932.44元/个		
		二楼2号商铺	89.1	22453.2元/个		
		二楼3号商铺	89.1	22453.2元/个		
		二楼4号商铺	143.55	36174.6元/个		
		二楼5号商铺	98.41	24799.32元/个		
		二楼6号商铺	157.53	39697.56元/个		
		二楼7号商铺	143.55	36174.6元/个		
		二楼8号商铺	89.1	22453.2元/个		
		二楼9号商铺	100.05	25212.6元/个		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
贵州乌蒙大草原旅游开发投资有限公司	故艾蒙岔路口1号商铺	31.43	31000元/个	一年一租	王先生 18085850134	商铺位于乌蒙大草原景区内
	故艾蒙岔路口5号商铺	31.43				
	故艾蒙岔路口6号商铺	31.43				
	故艾蒙岔路口8号商铺	31.43				
	故艾蒙岔路口9号商铺	31.43				
	故艾蒙岔路口11号商铺	31.43				
	故艾蒙岔路口12号商铺	31.43				
	百草坪1号商铺	32.57	20000元/个	一年一租		
	百草坪3号商铺	32.57				
	百草坪4号商铺	32.57				
	百草坪5号商铺	32.57				
	百草坪6号商铺	32.57				
	百草坪7号商铺	32.57				
	百草坪8号商铺	32.57				
	百草坪9号商铺	32.57				
	百草坪11号商铺	32.57				
	百草坪12号商铺	32.57				
	百草坪13号商铺	32.57				
	百草坪14号商铺	32.57				
	百草坪15号商铺	32.57				
	百草坪16号商铺	32.57				
	百草坪17号商铺	32.57				
	小海子商铺	42.15	42000元/栋	一年一租		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
盘州市盘古农旅综合开发有限公司	三变街一栋1楼（二层）	168.75（含4个门面）	14013元/个	一年一租	李先生 18702415450	商铺位于娘娘山景区内
	三变街二栋1楼（二层）	168.75（含4个门面）	14013元/个	一年一租		
	三变街三栋1楼（三层）	168.87（含4个门面）	14023元/个	一年一租		
	三变街四栋1楼（三层）	168.87（含4个门面）	14023元/个	一年一租		
	三变街五栋（二层）	247.83	31661元/栋	一年一租		
	三变街六栋（三层）	488.28	58814元/栋	一年一租		
	三变街十一栋（二层）	241.13	30805元/栋	一年一租		
	三变街十二栋（一层）	30.13	10008元/栋	一年一租		
	三变街十五栋1楼（三层）	86.84（含2个门面）	14422元/个	一年一租		
	三变街二十三栋（一层）	68.09	22617元/栋	一年一租		
	三变街二十四栋（二层）	247.83	31661元/栋	一年一租		
	天鹅湖1号商铺	83.43	9897元/栋	一年一租		
	天鹅湖2号商铺	186.27（含6个门前）	3683元/个	一年一租		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
贵州盘州市妥乐古银杏旅游投资开发有限责任公司	东盟街9号商铺	140.41	8000元/个	自装修，三年一租	董先生 15508586008	商铺位于妥乐景区内
	东盟街11号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街21号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街34号商铺	146.26	8500元/个	自装修，三年一租		
	东盟街35号商铺	215.33	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街37号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街38号商铺	215.13	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街39号商铺	140.41	8000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街40号商铺	215.13	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街41号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街42号商铺	214.93	10000元/个	自装修，三年一租		
	东盟街43号商铺	215.33	10000元/个	自装修，三年一租		
	小桥流水商铺	32.66	7000元/个	一年一租		
	下马桥商铺	32.66	6500元/个	一年一租		
	妥乐小学商铺	28.98	6000元/个	一年一租		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
贵州思源农旅综合开发有限公司	木屋卖场4号商铺	24	8000元/个	一年一租	宋先生 18768781554	商铺位于沙淤景区内
	木屋卖场9号商铺	12	6000元/个	一年一租		
	木屋卖场10号商铺	12	6000元/个	一年一租		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
贵州盘州虎跳峡旅游开发有限公司	1号码头1号商铺	42.67	4360.874元/个	一年一租	黄先生 13708588207	商铺位于虎跳峡景区内
	1号码头2号商铺	15.6	1594.32元/个	一年一租		
	1号码头3号商铺	15.6				
	1号码头4号商铺	15.6				
	1号码头钓鱼平台商铺	49.82	5091.6元/个	一年一租		
	2号码头钓鱼平台商铺	49.82	4909.76元/个	一年一租		
	3号码头商铺	31.94	3147.69元/个	一年一租		
	小广场商铺	61.91	6101.23元/栋	一年一租		

2020年景区闲置商铺租金参考价统计表

公司名称	资产名称	面积（㎡）	年租金（底价）	租赁模式	联系人	备注
贵州金彩盘州旅游电子商务有限公司	负一楼1号商铺	29.07	7674.48元/个	三年一租	李小姐 18184386888	商铺位于金彩盘州酒店全域旅游集散中心内
	负一楼2号商铺	25.65	6771.6元/个			
	负一楼3号商铺	25.65	6771.6元/个			
	负一楼4号商铺	29.07	7674.48元/个			
	负一楼5号商铺	22.23	5868.72元/个			
	负一楼6号商铺	48.22	12730.08元/个			
	负一楼7号商铺	44.27	11687.28元/个			
	负一楼8号商铺	33.06	8727.84元/个			
	一楼1号商铺	81.76	25509.12元/个			
	一楼2号商铺	106.2	33134.4元/个			
	一楼3号商铺	106.2	33134.4元/个			
	一楼4号商铺	108.56	33870.72元/个			
	一楼5号商铺	69.72	21752.64元/个			
	一楼6号商铺	47.2	14726.4元/个			
	一楼7号商铺	59	18408元/个			
	二楼1号商铺	94.97	23932.44元/个			
	二楼2号商铺	89.1	22453.2元/个			
	二楼3号商铺	89.1	22453.2元/个			
	二楼4号商铺	143.55	36174.6元/个			
	二楼5号商铺	98.41	24799.32元/个			
	二楼6号商铺	157.53	39697.56元/个			
	二楼7号商铺	143.55	36174.6元/个			
	二楼8号商铺	89.1	22453.2元/个			
	二楼9号商铺	100.05	25212.6元/个			